



ONDERNEMERSPROFIEL



MIDDENWEG

*De huiskamer van Oost,
stap bij ons naar binnen en voel je thuis!*



GEMOEDELIJK



'Een dorp in een straat'

PERSOONLIJK



'Bevlogen ondernemers met hart voor de buurt'

AUTHENTIEK



'Historische straat met iconen uit de 17^e eeuw'

Samen

De 55 ondernemers op de Middenweg zijn verenigd in een BIZ. Samen werken we aan:

- Een aantrekkelijke uitstraling van het winkelgebied
- Verbeteren van het bedrijf- en verblijfsklimaat
- Vergroten van de betrokkenheid van ondernemers

Ook bundelen we de krachten van ondernemers, gemeente en pandeigenaren in de:

'Straatgerichte Aanpak Aantrekkelijke Winkelgebieden'

Met een vast team hebben we een gezamenlijke visie en ambities ontwikkeld. We pakken acties op die daarop aansluiten en de Middenweg aantrekkelijker maken en ons unieke karakter versterken.

Visie

De Middenweg heeft een unieke combinatie aan ondernemers met passie voor hun vak. Door de persoonlijke benadering voelen bewoners en bezoekers zich welkom en gezien. Het echte ons kent ons. De Middenweg voelt als de huiskamer van Oost, maar straalt dit nog niet uit. Deze transformatie willen we bereiken met een persoonlijke aanpak waar de verhalen van ondernemers zichtbaar zijn. Waar ruimte op straat komt voor een praatje en ondanks de vele verkeersbewegingen de rust wordt ervaren om even stil te staan en je te verwonderen over alles wat de Middenweg te bieden heeft.

De weg daarnaartoe is onze uitdaging, hiervoor hebben we drie gezamenlijke ambities waar we aan werken:

- We voegen sfeermakers toe zoals groen en sfeervolle verlichting en we willen meer ruimte voor de voetganger en een gezellig praatje op straat.
- We maken de Middenweg nog persoonlijker met verhalen van ondernemers en bewoners.
- Het authentieke karakter behouden we in uitstraling en het kleinschalige lokale ondernemerschap.

Uniek

Wat maakt de Middenweg nu precies de Middenweg en waarmee onderscheidt de straat zich ten opzichte van andere straten in de stad? Ondernemers hebben samen met de gemeente de kernwaarden van de Middenweg bepaald:

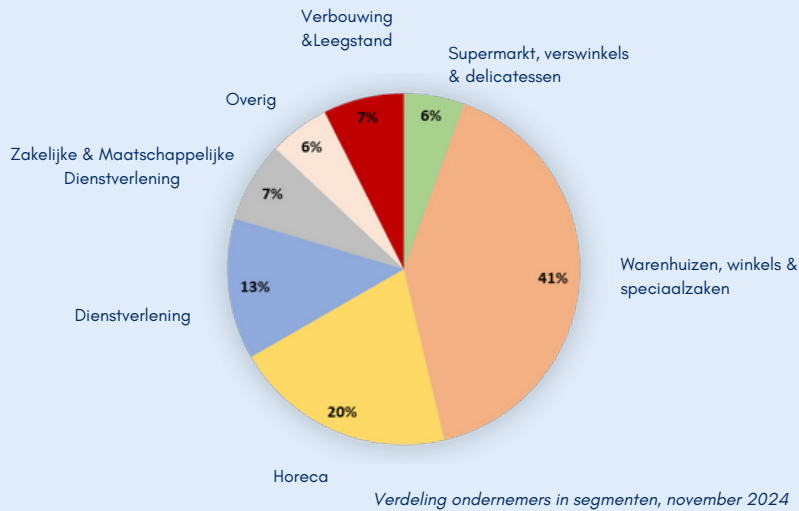
Gemoedelijk	Een dorp in een straat
Persoonlijk	Bevlogen ondernemers met hart voor de buurt
Authentiek	Historische straat met iconen uit de 17 ^e eeuw

Het is de combinatie van deze drie kernwaarden die de Middenweg uniek maakt en houvast geeft in de ontwikkeling en profilering van de straat.

Ondernemers

De Middenweg heeft een grote diversiteit aan ondernemers met een persoonlijke en authentieke signatuur. Ze zijn bevlogen en dragen de buurt een warm hart toe. Een gemoedelijke sfeer en het echte ons kent ons-praatje vind je dan ook bij de ondernemers op de Middenweg.

In totaal heeft de Middenweg tussen de Ringdijk en de Kamerlingh Onneslaan 55 ondernemers. De verhouding in de verschillende segmenten is stabiel met als grootste aandeel winkels, voornamelijk speciaalzaken. Op dit moment is er weinig leegstand; wel zijn er regelmatig verbouwingen gaande. De gemiddelde winkelhuurprijs is € 145-325 per m2 per jaar.



Klanten & bezoekers

De Middenweg heeft een gevarieerd aanbod voor de buurt met veel lokale speciaalzaken. Bezoekers komen gericht naar een ondernemer op de Middenweg en zijn veelal bewoners uit de Watergraafsmeer. De koopkrachtbinding voor dagelijks gebruik is 49%.

Het gespecialiseerde aanbod in dagelijkse boodschappen en speciaalzaken zorgt ervoor dat ook mensen uit andere stadsdelen een stukje om fietsen voor het aanbod op de Middenweg. Bezoekers beoordelen de Middenweg met een 8.

We zoeken jou!

We zijn altijd op zoek naar ondernemers die passen bij de Middenweg en een aanvulling zijn op het huidige aanbod. Ben je een ondernemer met een persoonlijke aanpak? Heb je hart voor de buurt en vind je het fijn om hier een mooie rol te pakken, dan past de Middenweg helemaal bij jou!

Neem contact met ons op:
Bianca Gravenmaker - BIZ Voorzitter
bizmiddenweg@gmail.com

MIDDENWEGAMSTERDAM.NL

STAVOORJESTRAAT.NL



'Een dorp in een straat'



'Bevlogen ondernemers met hart voor de buurt'



'Historische straat met iconen uit de 17^e eeuw'

GEMDOELIJK

PERSOONLIJK

AUTHENTIEK



*De huiskamer van Oost,
stap bij ons naar binnen en voel je thuis!*

